

**FINANCIAMIENTO DE LA VIVIENDA Y LA CONSTRUCCION**

**LEY Nº 24.441**

**TITULO IV – DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS PARA LA VIVIENDA**

ARTICULO 51. — En los créditos hipotecarios para la vivienda el plazo se presume establecido en beneficio del deudor, salvo estipulación en contrario. Es inderogable por pacto en contrario la facultad del deudor de cancelar el crédito antes de su vencimiento cuando el pago fuere de la totalidad del capital adeudado, el contrato podrá prever una compensación razonable para el acreedor cuando la cancelación anticipada se hiciera antes de que hubiere cumplido la cuarta parte del plazo total estipulado.